

项目支出绩效目标表

(2024年度)

项目名称	住房租赁补贴项目		项目金额	47600万元
主管部门	天津市住房和城乡建设委员会		项目实施单位	天津市住房保障服务中心
绩效目标	向天津市中低收入住房困难家庭发放住房租赁补贴（一类、二类、三类）、向环卫公交系统非津户籍困难职工发放租赁补贴、向房屋出租给住房租赁补贴（二、三类）家庭的出租人发放补贴，核减承租公有住房的低保家庭或优抚家庭的租金。减轻收入住房困难家庭租房负担，提高保障家庭租赁住房的支付能力，减轻家庭经济负担，促进保障家庭通过租赁住房的方式改善居住条件。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	住房租赁补贴（一类）户数	700户
			住房租赁补贴（二类）户数	41000户
			住房租赁补贴（三类）户数	31000户
			环卫公交补贴户数	1300户
			出租人补贴保障户数	4000户
			公有住房租金核减保障户数	3500户
	质量指标	质量指标	租房补贴保障面积标准	人均不超过12平方米
			家庭最低保障面积	≥15平方米
			补贴资金发放合规率	100%
退出保障率			≥10%	

项目支出绩效目标表

绩效指标	产出指标	时效指标	补贴发放及时率	100%	
		成本指标		住房租赁补贴（一类）	900万元
				住房租赁补贴（二类）	31000万元
				住房租赁补贴（三类）	14000万元
				环卫公交补贴户数	650万元
				出租人补贴	800万元
				公有住房租金核减	250万元
	效益指标	社会效益指标	补贴租金替代率	$\geq 30\%$	
		可持续影响指标	保障家庭社会租房率	$\geq 30\%$	
	满意度指标	服务对象满意度指标	保障群体满意度	$\geq 80\%$	